



# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE RIO BLANCO VER. 2022-2025

# Manual De Procedimientos De La Dirección de Obras Públicas Del Municipio De Rio Blanco 2022-2025

CONTROL INTERNO



## H. AYUNTAMIENTO R | O B L A N C O 2022-2025



### ÍNDICE

Contenido	Página
Misión - Visión - Valores	3 - 4
Introducción	5
Alcance	6
Objetivo	7
Normatividad y Control Interno	8-12
Estructura Orgánica	13
Tangibles de campo y oficina	14
Procedimientos	15 - 17





### VISIÓN

Ser una administración municipal incluyente e innovadora que garantice el bienestar social y económico a través de servicios públicos transparentes y de calidad con un enfoque humanista.

### MISIÓN

Impulsar la transformación del Municipio de Río Blanco fomentando la participación ciudadana para edificar una sociedad incluyente, reduciendo las desigualdades, rescatando la identidad cultural con un enfoque turístico y sustentable con el planeta, mediante la aplicación honesta y ética de las leyes, así como una administración eficaz, eficiente y transparente del Ayuntamiento, centrada en modelos de prosperidad e innovación.





### INTRODUCCIÓN

Uno de los principales objetivos para esta Dirección de Obras Publicas es conllevar a cada una de las colonias del Municipio de Río Blanco a lograr su desarrollo de manera eficiente, entre los factores importantes es el mejoramiento a la infraestructura conforme a las necesidades de la ciudadanía, se realicen bajo la normatividad y reglamentación establecida.

Este manual tiene el fin de proporcionar un marco de trabajo general para los integrantes y colaboradores de la unidad administrativa responsable del proceso de obra pública municipal, dotándolos de certeza en el progreso de sus actividades al definir sus compromisos, optimizando su gestión interna y por ende la realización de obras y acciones en beneficio de la sociedad.





### **ALCANCE**

Servidores públicos adscritos al área de la Dirección de Obras Públicas cuya responsabilidad se encuentre relacionada con la planeación, programación, contratación y ejecución de obras en la Administración Pública Municipal.





#### **OBJETIVO**

Precisar los procedimientos administrativos implícitos en la ejecución de la obra pública, determinando las funciones que correspondan a cada una de las instancias involucradas en el proceso legal de la obra pública y que, a través de los lineamientos de desarrollo sostenible según la agenda 2030 y el plan de desarrollo municipal 2022 - 2025, crear consideración hacia la sostenibilidad económica, social y ambiental, bajo la directriz de erradicación de pobreza extrema y rezago social, esto con la finalidad de lograr una sinergia y así poder cumplir en tiempo y forma con la normatividad requerida.





### NORMATIVIDAD Y CONTROL INTERNO

#### NORMATIVIDAD FEDERAL

#### **Disposiciones Constitucionales**

Constitución Política de los Estados Unidos mexicanos.

#### Leyes

Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Ley de Coordinación Fiscal.

Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas de la Federación.

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Ley del Impuesto al Valor Agregado.

Ley del Impuesto Sobre la Renta.

Ley del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado. Ley del Seguro Social.

Ley Federal Anticorrupción en Contrataciones Públicas.

Ley Federal de Derechos.

Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública Gubernamental. Ley Federal del Trabajo.

Ley General de Desarrollo Social

### Códigos

Código Fiscal de la Federación.

Código Nacional de Procedimientos Penales.

Código Penal Federal.

### Reglamentos

Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.





Reglamento del Artículo 9° de la Ley de Coordinación Fiscal en Materia de Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios.

Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria.

Reglamento de la Ley General de Desarrollo Social.

Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Reglamento del Seguro Social obligatorio para los Trabajadores de la Construcción por obra o tiempo determinado.

#### Lineamientos

Lineamientos Generales para la Operación del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social.

Lineamientos para informar sobre los recursos federales transferidos a las entidades federativas, municipios y demarcaciones territoriales del Distrito Federal, y de operación de los recursos del Ramo General 33.

Lineamientos sobre los indicadores para medir los avances físicos y financieros relacionados con los recursos públicos federales.

#### Acuerdos

Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet. Acuerdo que tiene por objeto dar a conocer el Informe Anual sobre la Situación de Pobreza y Rezago Social de las Entidades y sus respectivos Municipios o Demarcaciones Territoriales, con base en lo que establece la Ley General de Desarrollo Social, para la medición de la pobreza.

Acuerdo por el que se modifica el diverso por el que se emiten los Lineamientos Generales para la Operación del Fondo de Aportaciones para Infraestructura Social. Otros Plan Nacional de Desarrollo.



### H. AYUNTAMIENTO R | O B L A N C O 2022-2025



#### NORMATIVIDAD ESTATAL

#### Disposiciones Constitucionales

Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

#### Leyes

Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Aguas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Catastro del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Coordinación Fiscal para el Estado y los Municipios de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Desarrollo Social y Humano para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley Estatal de Protección Ambiental.

Ley de Fiscalización Superior y Rendición de Cuentas para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y sus Municipios.

Ley del Instituto Veracruzano de Desarrollo Municipal.

Ley de Juntas de Mejoras del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Planeación del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos para el Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Responsabilidad Patrimonial de la Administración Pública Estatal y Municipal del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.





Ley para la Tutela de los Datos Personales en el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley de Valuación Inmobiliaria del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Ley que Declara de Interés Público y Obligatorio el cercado de Terrenos libres de Construcciones, ubicados en las zonas urbanas de las poblaciones del Estado.

Ley que Establece las Bases Normativas para expedir las condiciones generales de trabajos a las que se sujetaran los trabajadores de confianza de los Poderes Públicos, Organismos Autónomos y Municipios del Estado de Veracruz-Llave.

#### Códigos

Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Código Penal para el Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave. Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Código de Procedimientos Penales para el Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave.

### Reglamentos

Reglamento de Construcciones para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. Reglamento de la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

#### Lineamientos

Lineamientos para Catalogar, Clasificar y Conservar los Documentos y la Organización de Archivos.

Lineamientos para la Tutela de los Datos Personales en el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

#### Acuerdos

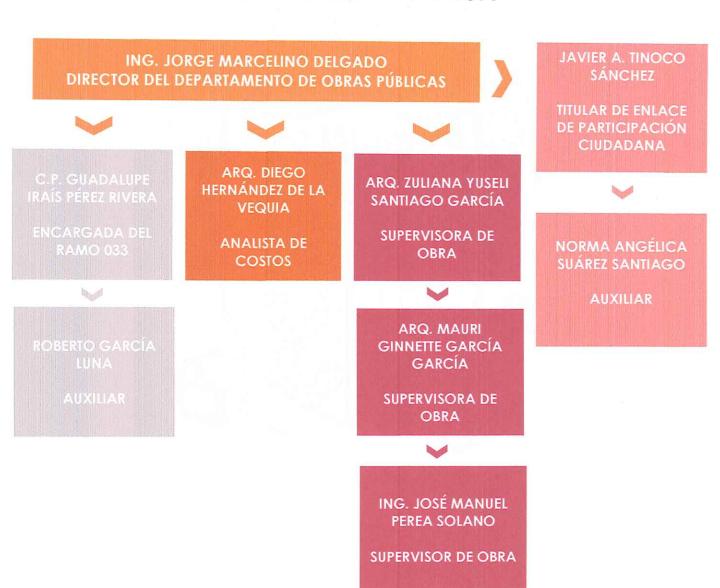
Acuerdo por el que se aprueba la adición a los Lineamientos para la Tutela de Datos Personales en el Estado de Veracruz, y se







### ESTRUCTURA ORGÁNICA







### TANGIBLES E INTANGIBLES DE TRABAJO PARA CAMPO Y OFICINA



- ■ODÓMETRO
- ■CINTA MÉTRICA
- FLEXÓMETRO
- **SPRAY**
- **-ESTACIÓN TOTAL**
- -NIVEL
- **"CASCO DE SEGURIDAD**
- **•UNIDAD VEHICULAR**



- ■EQUIPO DE COMPUTO
- PLÓTER
- IMPRESORA
- ESCÁNER
- •PROGRAMAS DE DISEÑO (AUTOCAD, SKETCHUP, V-RAY)
- •PROGRAMAS DE COSTOS Y PRESUPUESTOS (OPUS Y/O NEODATA)





### DESCRIPCIÓN DE PROCEDIMIENTOS

ÁREA	/DEPARTAMENTO:	OBRAS PÚBLICAS	
TITULAR:		SERGIO D. SALAS ZARAT	
	FUNCIO	NES PRINCIPALES	
100	Trámite de factibilidades y/		
002	Licitación y contratación de obra pública		
003	Control y supervisión de obras públicas		
004	Control y elaboración de e	xpediente unitario técnico	
005	Entrega-Recepción, Finiquit	to y Extinción de Obligaciones	
006	Atención ciudadana		
007	Realización de levantamientos topográficos		

PROCESO 001 TR	PROCESO 001 TRÁMITE DE FACTIBILIDADES Y/O VALIDACIONES		
ÁREA	#	ACTIVIDAD	
	1	Elaboración de expediente para proyecto de rehabilitación o construcción de líneas de agua potable y drenaje sanitario.	
SUPERVISIÓN	2	Elaboración de expediente para proyecto de ampliación de línea eléctrica.	
	3	Elaboración de expediente para proyecto de construcción y/o rehabilitación en zonas conurbadas con FERROSUR.	

ÁREA	#	ACTIVIDAD
RAMO 033	1	Elaboración de contrato y/o invitación para licitación.
RAMO 033	2	Recepción y revisión de documentación contratada.
COSTOS Y PRESUPUESTOS	3	Elaboración de tabla comparativa.
RAMO 033	4	Elaboración de acta de fallo.
RAMO 033	5	Recepción y revisión de fianza de anticipo y/o cumplimiento.







RAMO 033	4	Elaboración de acta de fallo.
RAMO 033	5	Recepción y revisión de fianza de anticipo y/o cumplimiento.
PARTICIPACIÓN CIUDADANA	6	Capacitación al comité de contraloría social.
	7	Integración del comité de contraloría social (CCS).
	8	Captura en sistema (SIMVER) del Acta constitutiva de comité de contraloría social (CCS).

PROCESO 003 CO	NTRO	L Y SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ÁREA	#	ACTIVIDAD
	1	Revisión de estimaciones de volúmenes generadores.
SUPERVISIÓN	2	Control y revisión de bitácora de obra.
	3	Control y supervisión de obra.
COSTOS Y PRESUPUESTOS	4	Revisión de precios extraordinarios.

PROCESO 004 CONTROL Y ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE UNITARIO TÉCNICO		
ÁREA	#	ACTIVIDAD
SUPERVISIÓN	1	Revisión e integración de estimaciones, planos finales de obra y bitácora.
RAMO 033	2	Integración de documentación base y contratado.
SUPERVISIÓN	3	Integración de factibilidades y/o validaciones.
RAMO 033	4	Integración de permisos de construcción y anexos.
PARTICIPACIÓN CIUDADANA	5	Elaboración de Acta constitutiva de comité de contraloría social (CCS).







PROCI	PROCESO 006 ATENCIÓN CIUDADANA		
ÁREA	#	ACTIVIDAD	
Supervisión	1	Visita ocular a sitio.	
Supervisión	2	Elaboración de respuesta y/o seguimiento en área correspondiente.	

PROCESO 007 REAL	LIZACIÓ	N DE LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS
ÁREA	#	ACTIVIDAD
Supervisión	1	Recepción y programación de solicitud.
Supervisión	2	Realización de levantamiento, proyección e impresión del mismo.

ATENTAMENTE

H Ayuntamiento Constitucional de Rio Blanco, Veracruz.
2022 - 2025

OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO D. SALAS ZARATE

DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS
DEL H. AYUNTAMIENTO DE RIO BLANCO, VERACRUZ